

Анкета управляющей организации ООО "УК Содружество"

1. Общие сведения об организации

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Содружество"
2	Краткое наименование	ООО "УК Содружество"
3	Организационная форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
4	Руководитель	Федосеева Лидия Викторовна, директор
5	ИНН (подробную информацию по ИНН можно получить на сайте http://egrul.nalog.ru/)	7326041630
6	ОГРН или ОГРНИП	1127326001373
	Дата присвоения ОГРН (ОГРНИП)	11.09.2012
	Наименование органа, принявшего решение о регистрации	Инспекции Федеральной налоговой службы по Засвияжскому району г. Ульяновск
7	Юридический адрес	обл. Ульяновская, г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 5
8	Фактический адрес	обл. Ульяновская, г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 5
9	Почтовый адрес	обл. Ульяновская, г. Ульяновск, ул. Отрадная, д. 5
10	Режим работы	вторник-четверг, время работы 9.00-13.00, 14.00-18.00, пятница, суббота время работы 09.00-13.00, воскресенье, понедельник - выходной, часы личного приема граждан суббота 09.00-13.00, диспетчерская служба работает круглосуточно по тел. 68-98-48.
11	Телефон	(8422) 27-26-11
12	Электронный адрес	Cviyga@mail.ru
13	Интернет сайт	www.uksod.ru
14	Доля участия в уставном капитале Субъекта РФ, %	0.00
15	Доля участия в уставном капитале муниципального образования, %	0.00
16	Дополнительная информация	В управлении 8 МКД ProvSobrSobstMKD.doc Отрадная,3 2расп.xls SnijPlatRem.doc Отрадная,5 2расп.xls Шо2лмова,45 расп.xls Отрадная,7 2расп.xls SchetKapRem.doc Стасова,25 2расп.xls Отрадная,9 2расп.xls InfIspObshImm.doc OsnUpravl.doc Цветной,6 2расп.xls Шолмова,47 2расп.xls
17	Сведения об участии в саморегулируемых организациях или в объединениях ТСЖ и ЖСК и наличии сертификатов соответствия стандартам обслуживания	С 01 декабря 2012 года является членом Ассоциации Некоммерческих организаций в поддержку собственников помещений 432063 Ульяновской области г. Ульяновск ул. Ленина д. 114 телефон

17	Сведения об участии в саморегулируемых организациях или в объединениях ТСЖ и ЖСК и наличии сертификатов соответствия стандартам обслуживания	(8422) 72-33-34. сайт отсутствует.
18	Количество Субъектов РФ, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
19	Количество муниципальных образований, в которых организация осуществляет свою деятельность	1
20	Количество офисов обслуживания граждан	1
21	Штатная численность на отчетную дату, чел.	11
	— административный персонал, чел.	8
	— инженеры, чел.	2
	— рабочий персонал, чел.	1
22	Уволено за отчетный период, чел.	1
	— административный персонал, чел.	0
	— инженеры, чел.	1
	— рабочий персонал, чел.	0
23	Число несчастных случаев за отчетный период	0
24	Число случаев привлечения организации к административной ответственности	3
25	Копии документов о применении мер административного воздействия, а также мер, принятых для устранения нарушений, повлекших применение административных санкций	Представлены 4452.pdf A72-15363-2014_20150306_Postanovlenie apelljacji.pdf 4816.pdf
Дополнительно для товариществ или кооперативов:		
26	Члены правления ТСЖ или ЖСК	0
27	Члены ревизионной комиссии	0
28	Дополнительные сведения в произвольной форме	0

2. Жилищный фонд

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Число жителей в обслуживаемых домах	6041
2	Количество домов под управлением на отчетную дату	8
	— обслуживаемых ТСЖ	0
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	0
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	8
	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	0
3	Количество домов под управлением на начало периода	8
	— обслуживаемых ТСЖ	0
	— обслуживаемых по договору между ТСЖ и управляющей организацией	0
	— обслуживаемых по договору между собственниками и управляющей организацией	8
	— обслуживаемых по результатам открытого конкурса органов местного самоуправления	0

4	Общая площадь домов под управлением на отчетную дату, включая жилые и нежилые помещения, а также помещения общего пользования, тыс. кв. м.	79634.69
	— по домам до 25 лет	79634.69
	— по домам от 26 до 50 лет	0.00
	— по домам от 51 до 75 лет	0.00
	— по домам 76 лет и более	0.00
	— по аварийным домам	0.00
5	Площадь домов под управлением на начало периода, тыс. кв. м.	79634.69
	— изменение площади по заключенным договорам	0
	— изменение площади по расторгнутым договорам	0
6	Средний срок обслуживания МКД, лет	3
	— по домам до 25 лет	3
	— по домам от 26 до 50 лет	0.00
	— по домам от 51 до 75 лет	0.00
	— по домам 76 лет и более	0.00
	— по аварийным домам	0.00

3. Основные финансовые показатели

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Доходы, полученные за оказание услуг по управлению многоквартирными домами, тыс. руб.	17252
	— по домам до 25 лет	17252
	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
2	Сумма доходов, полученных от использования общего имущества за отчетный период, тыс. руб.	0
	— по домам до 25 лет	0
	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
3	Доход, полученный за отчетный период от предоставления коммунальных услуг без учета коммунальных ресурсов, поставленных потребителям непосредственно поставщиками по прямым договорам, тыс. руб.	0
	— отопление	0
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	0
	— водоотведение	0
4	Расходы, полученные в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами, тыс. руб.	17972

4	— по домам до 25 лет	17972
	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
5	Выплаты по искам по договорам управления за отчетный период, тыс. руб.	0
	— иски по компенсации нанесенного ущерба	0
	— иски по снижению платы в связи с неоказанием услуг	0
	— иски по снижению платы в связи с недопоставкой ресурсов	0
6	Выплаты по искам ресурсоснабжающих организаций за отчетный период, тыс. руб.	0
	— отопление	0
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	0
	— водоотведение	0
7	Чистые активы УО, тыс. руб.	0
8	Годовая бухгалтерская отчетность	предоставлены, 20150408_195355 20150408_195432 20150408_195421 20150408_195413
Дополнительно для товариществ или кооперативов:		
9	Сметы доходов и расходов ТСЖ или ЖСК	0
10	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов	0
11	Протоколы общих собраний членов товарищества или кооператива, заседаний правления и ревизионной комиссии	http://www.uksod.ru/info/, otr3-1 otr3-2 otr9-3 otr7-3 otr7-2 sholm45-4 sholm45-1 stas25-3 sholm47-4 sholm47-1 cvet6-1 cvet6-2 cvet6-3 otr3-4 otr5-1 otr5-4 otr7-1 otr7-4 otr9-1 otr9-2 otr9-4 sholm45-3 sholm47-2 sholm47-3

11	Протоколы общих собраний членов товарищества или кооператива, заседаний правления и ревизионной комиссии	stas25-1 stas25-2 sholm45-2 otr5-3 otr5-2 otr3-3
12	Заключения ревизионной комиссии (ревизора) товарищества или кооператива по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Не проводилось
13	Аудиторские заключения	Не проводилось

4. Задолженности

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению, накопленная за весь период обслуживания на отчетную дату, тыс. руб.	0
	— по домам до 25 лет	0
	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
2	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за оказанные услуги по управлению на начало отчетного периода, тыс. руб.	0.00
	— по домам до 25 лет	0
	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
3	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях, за коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	0
	— отопление	0
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	0
4	Просроченная задолженность собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за коммунальные услуги на начало отчетного периода, тыс. руб.	0.00
	— отопление	0
	— электричество	0
	— газ	0
	— холодное водоснабжение	0
5	Просроченная задолженность организации за предоставленные коммунальные услуги, накопленная за весь период обслуживания на текущую дату, тыс. руб.	0
	— отопление	0
	— электричество	0
	— газ	0

5	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	0
	— водоотведение	0
6	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за услуги по управлению, тыс. руб.	0
	— по домам до 25 лет	0
	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
7	Сумма взысканной за отчетный период просроченной задолженности собственников помещений и иных лиц, пользующихся или проживающих в помещениях на законных основаниях за предоставленные коммунальные услуги, тыс. руб.	0
	— отопление	0
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	0
	— водоотведение	0

5. Деятельность по управлению МКД

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Объем работ по ремонту за отчетный период, тыс. руб.	1913
	— по домам до 25 лет	1913
	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
2	Объем работ по благоустройству за отчетный период, тыс. руб.	0
	— по домам до 25 лет	0
	— по домам от 26 до 50 лет	0
	— по домам от 51 до 75 лет	0
	— по домам 76 лет и более	0
	— по аварийным домам	0
3	Объем привлеченных средств за отчетный период, тыс. руб.	0
	— Субсидии	0
	— Кредиты	0
	— Финансирование по договорам лизинга	0
	— Финансирование по энергосервисным договорам	0
	— Целевые взносы жителей	0
	— Другие источники	0

4	Оплачено КУ по показаниям общедомовых ПУ за отчетный период, тыс. руб.	12927
	— отопление	0
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	0
5	Оплачено КУ по счетам на общедомовые нужды за отчетный период, тыс. руб.	12927
	— отопление	0
	— электричество	0
	— газ	0
	— горячее водоснабжение	0
	— холодное водоснабжение	0
6	Проект договора управления	Проект договора управления http://www.uksod.ru/info/ , contract_template.doc
	Стоимость услуг	Перечень стоимости услуг http://www.uksod.ru/services/ , Прайс.docx
	Тарифы	Тарифы на 2014 год http://www.uksod.ru/tariffs/ , Тарифы коммунальные услуги.docx